

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 俊云峰小区 A1 地块学校建设项目

项 目 编 号 20195201119201015502

建 设 地 点 云南省昆明市官渡区

验 收 单 位 昆明市官渡区教育体育局

2020 年 12 月 15 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	俊云峰小区 A1 地块学校 建设项目	行业 类别	房地产项目
主管部门 (或主要投资方)	昆明市官渡区教育体育局	项目 性质	新建
水土保持方案批复机 关、文号及时间	昆明市官渡区行政审批局 2020 年 6 月 1 日：“官行审许可（水保）准〔2020〕 21 号”		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2020 年 3 月至 2020 年 8 月		
水土保持方案编制单位	云南中扬水利工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	昆明龙慧工程设计咨询有限公司		
水土保持施工单位	云南阁瑞城市环境规划设计有限公司		
水土保持监理单位	云南发展建设监理有限公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	昆明伽略工程勘察设计有限公司		

二、验收意见

2020 年 12 月 15 日，昆明市官渡区教育体育局组织各参建单位召开俊云峰小区 A1 地块学校建设项目水土保持设施验收会议。参加会议的有：建设单位昆明市官渡区教育体育局、代建单位云南盛俊房地产开发有限公司、水土保持方案编制单位云南中扬水利工程咨询有限公司、水土保持监测单位昆明龙慧工程设计咨询有限公司、水土保持施工单位云南阁瑞城市环境规划设计有限公司、水土保持监理单位云南发展建设监理有限公司、水土保持设施验收报告编制单位昆明伽略工程勘察设计有限公司等单位的代表，特邀专家 1 名，共 10 人，会议成立了验收组（名单附后）。

建设单位、代建单位、方案编制单位、监理单位、施工单位、监测单位、验收报告编制单位分别对工程建设相关情况进行介绍，经各方讨论和认真研究，结合水土保持措施实施情况，形成验收意见如下：

（一）项目概况

俊云峰小区 A1 地块学校建设项目位于昆明市官渡区矣六街道办事处，项目属于新建建设类项目，主要建设内容为：地上主要建设 30 班九年一贯制学校（18 班小学+12 班初中），内容为 1 栋 5 层教学楼，1 栋 4-5 层的实验行政楼以及 1 栋 3 层的风雨球场，并配套建设篮球场、足球场等。

工程于 2020 年 3 月开工，2020 年 8 月完工，工期为 6 个月，总投资 13100 万元，其中土建投资为 7900 万元。

（二）水土保持方案批复情况

昆明市官渡区教育体育局于 2020 年 1 月委托云南中扬水利工程咨询有限公司进行《俊云峰小区 A1 地块学校建设项目水土保持方案报告书》（以下简称“《水保方案》”）的编制工作。2020 年 4 月，方案编制单位完成了《水保方案》，2020 年 6 月 1 日，昆明市官渡区行政审批局以“官行

审许可（水保）准〔2020〕21号”对《水保方案》进行了批复。施工阶段本工程的建设地点、走向、规模均未发生重大变化。实际实施过程中水土流失防治责任范围面积、开挖土石方量、临时占地、植物措施面积等没有达到“办水保〔2016〕65号文”方案变更相关规定需要编制变更方案的要求，故将变更范围纳入本项目验收范围。本项目水土流失防治责任范围总面积为3.57公顷，其中项目建设区3.57公顷。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本工程水土保持初步设计与施工图设计与主体工程同步进行。

（四）水土保持监测情况

2020年7月，建设单位委托昆明龙慧工程设计咨询有限公司进行本项目水土保持监测工作。水土保持监测单位调查监测、巡查监测等方法统计项目建设期间水土流失情况。于2020年11月完成《俊云峰小区A1地块学校建设项目水土保持监测总结报告》。监测单位认为：建设单位、施工单位重视水土保持和生态保护工作，基本按水土保持方案和批复要求完成各项水土保持措施，各项措施基本依照要求落实到位，水土保持措施的实施效果良好。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020年9月，建设单位委托昆明伽略工程勘察设计有限公司编制水土保持设施验收报告。昆明伽略工程勘察设计有限公司成立验收组，验收组通过询问知情人员、调阅技术档案、现场考察、抽样调查后，经认真讨论分析，认为该项目水土保持方案基本落实，水土流失防治责任范围内的各类开挖面、边坡、堆渣面等扰动区域施工过程中的水土流失得到了有效控制。水土保持验收报告编制单位认为：项目完成的水土保持设施较好地发挥了保持水土、改善环境的作用。该项目的水土保持设施建设符合国家水土保持法律法规和规程规范及技术标准的有关规定和要求，水土保持专

项投资落实，各项工程安全可靠、质量合格，工程总体质量达到合格标准，水土流失防治符合开发建设类项目的防治标准。

（六）验收结论

俊云峰小区 A1 地块学校建设项目建设过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

（1）加强水土保持设施管护，确保其正常发挥效益。

（2）临时占地区域现已移交俊云峰 A2 地块作为项目施工营地，水土流失防治责任由俊云峰 A2 地块负责，纳入俊云峰 A2 地块验收范围。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	金 伟	昆明市官渡区教育体育局	科员	金伟	建设单位
	沈 成	云南盛俊房地产开发有限公司	工程师	沈成	代建单位
	朱国进	云南万川科技有限公司	高级工程师	朱国进	特邀专家
	程 猛	昆明伽略工程勘察设计有限公司	助理工程师	程猛	验收报告 编制单位
	保春刚	昆明龙慧工程设计咨询有限公司	高级工程师	保春刚	监测单位
	刘培静	昆明龙慧工程设计咨询有限公司	高级工程师	刘培静	
	周小婷	云南中扬水利工程咨询有限公司	工程师	周小婷	方案编制 单位
	秦艳委	云南发展建设监理有限公司	总监	秦艳委	监理单位
	吕世涛	云南发展建设监理有限公司	专业监理	吕世涛	
	许 剑	云南阁瑞城市环境规划设计有限公司	项目经理	许剑	施工单位